



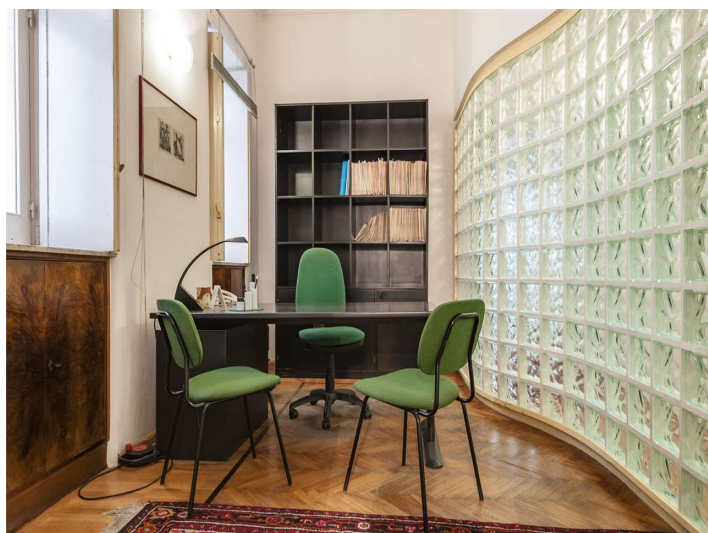
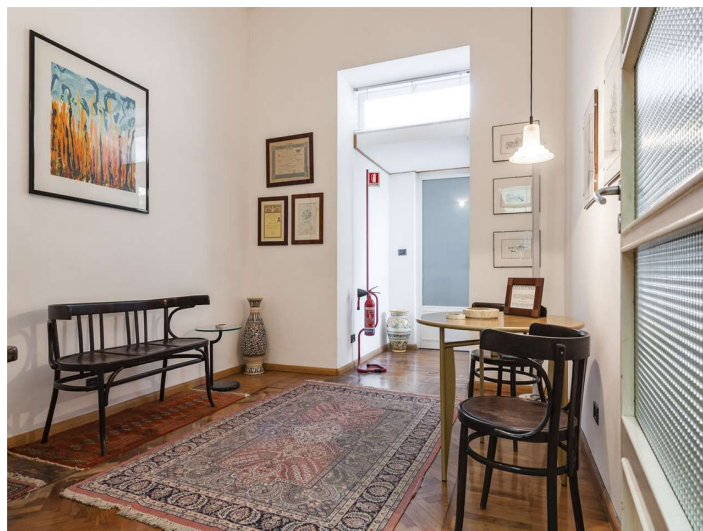
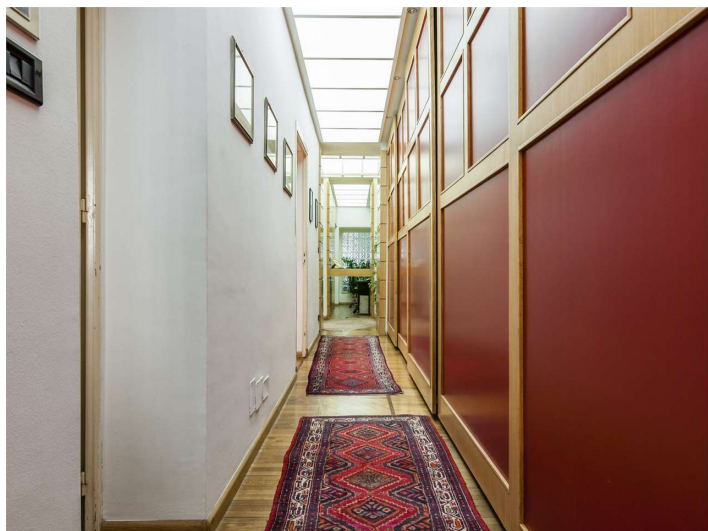
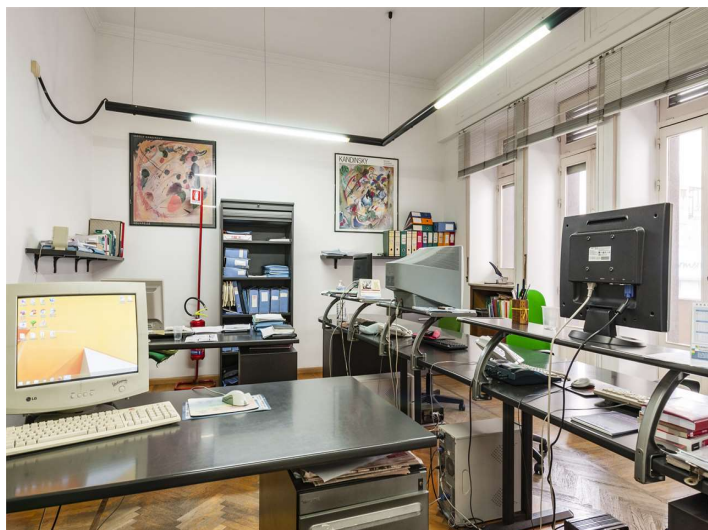
**Ufficio a  
Catania 179mq  
€ 275.000,00**

**CODICE IMMOBILE  
V001065**

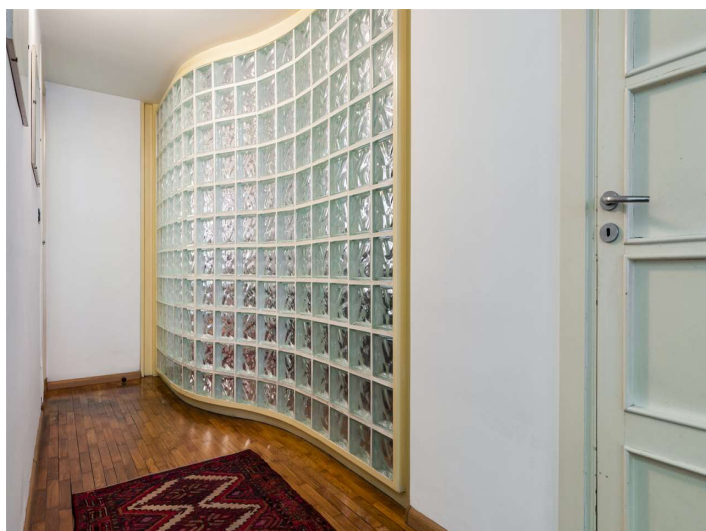
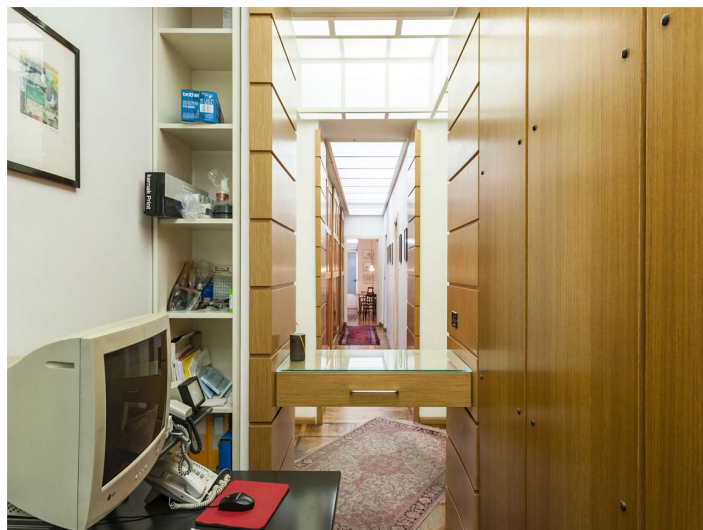
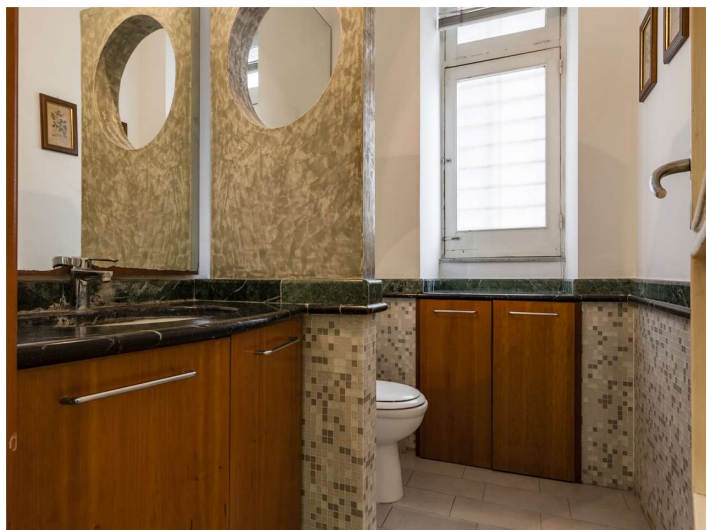
**VISUALIZZA SUL SITO**

<b>5 LOCALI</b>	<b>0 GIARDINO</b>
<b>5 CAMERE</b>	<b>0 BOX</b>
<b>2 BAGNI</b>	<b>0 POSTI AUTO</b>
<b>0 BALCONI</b>	<b>0 PIANO</b>
<b>0 TERRAZZI</b>	<b>7 PIANI TOTALI</b>











**Ufficio a  
Catania 179mq  
€ 275.000,00**

**CODICE IMMOBILE  
V001065**

Sicilproperty, agenzia immobiliare, propone in vendita a Catania e precisamente in via Pola, un interessante e centralissimo appartamento rifinito con categoria catastale A/10 (ufficio) posto al piano rialzato di un elegante edificio.

L'immobile catastalmente esteso per 179 mq si compone di 5 locali più accessori, dei quali uno autorizzato a locale sgombero di 26 mq con servizio aventi altezza mt 2,15

L'abitazione si affaccia in parte su V. Pola e in parte sul cortile interno dell'edificio e la superficie calpestabile è di circa 130mq.

Ad arricchire l'unità ovviamente sono i servizi pubblici e privati nelle immediate vicinanze oltre al fatto di poter usufruire dell'autorimessa a pagamento sita nella stessa via.

L'abitazione inoltre si presta facilmente ad essere suddivisa in due piccole unità immobiliari ad uso investimento.

Vendesi euro 275.000

Codice Immobile V1065 oppure V001065

Classe Energetica G

Visita il Ns sito inserendo il codice immobile per ulteriori dettagli e per visualizzare il Virtual Tour SicilProperty RealEstate info 095/0934130

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania, su Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.

**VISUALIZZA SUL SITO**

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su  
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.