



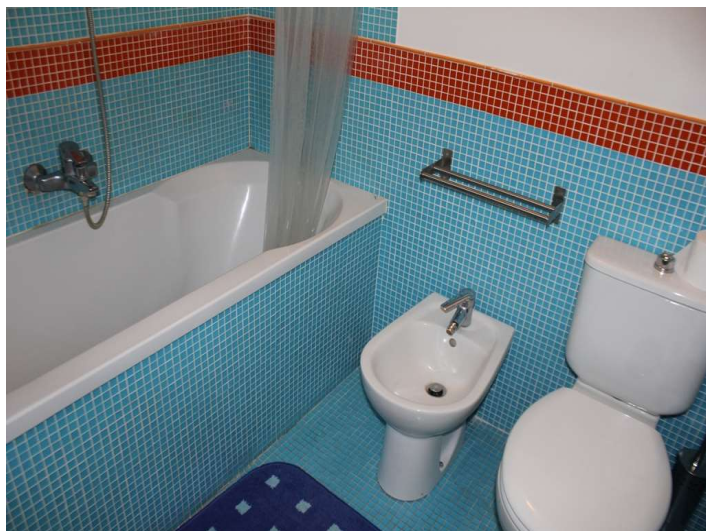
**Appartamento a  
Catania 70mq  
€ 700,00**

**CODICE IMMOBILE  
A000535**

**VISUALIZZA SUL SITO**

<b>3 LOCALI</b>	<b>0 GIARDINO</b>
<b>1 CAMERE</b>	<b>0 BOX</b>
<b>1 BAGNI</b>	<b>0 POSTI AUTO</b>
<b>1 BALCONI</b>	<b>2 PIANO</b>
<b>0 TERRAZZI</b>	<b>3 PIANI TOTALI</b>









**Appartamento a  
Catania 70mq  
€ 700,00**

**CODICE IMMOBILE  
A000535**

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone nella centralissima via A. Di San Giuliano a due passi da Piazza Duomo e piazza Università, in uno stabile d'epoca ben tenuto, prestigioso trilocale arredato di circa 70 mq., ristrutturato, elegante, accessoriato e panoramico.

L'appartamento si colloca all'interno di uno stabile dotato di doppio ingresso e risulta posto al secondo piano non ascensorato da una parte e piano rialzato da ingresso secondario del palazzo, e si compone di: ingresso, ampio soggiorno living con cucina a vista, al secondo livello si colloca uno studio, un bagno ed una camera da letto.

L'immobile è curatissimo in ogni dettaglio, è accessoriato con climatizzatori, impianto di riscaldamento centralizzato, lavatrice ed è impreziosito da pavimenti in parquet ed arredi eleganti.

Classe energetica G ( $\geq 175$  kWh/m<sup>2</sup> anno).

Il canone di locazione richiesto è di euro 700,00 comprensivi di spese condominiali e utenze.

Codice Immobile: A535 oppure A000535.

**VISUALIZZA SUL SITO**

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su  
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.