

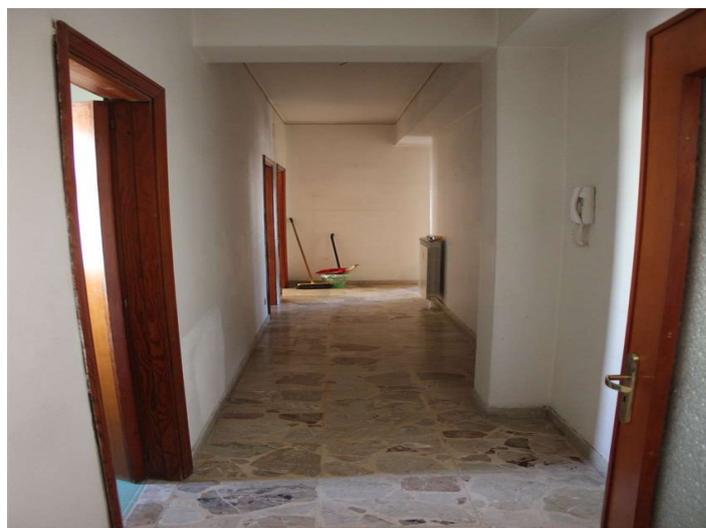


**Ufficio a
San Gregorio di Catania 180mq
€ 800,00**

**CODICE IMMOBILE
A000519**

VISUALIZZA SUL SITO

6 LOCALI	0 GIARDINO
4 CAMERE	0 BOX
2 BAGNI	0 POSTI AUTO
4 BALCONI	4 PIANO
0 TERRAZZI	4 PIANI TOTALI







**Ufficio a
San Gregorio di Catania 180mq
€ 800,00**

**CODICE IMMOBILE
A000519**

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a San Gregorio di Catania, zona "Cerza" in via Sgroppillo, zona servitissima, panoramichissimo appartamento di 180 mq ad USO UFFICIO, posto al quarto piano ascensorato in contesto signorile, all'interno di un residence ben curato e con ampi spazi a verde e posti auto.

L'appartamento risulta composto da ingresso, un luminosissimo salone doppio con vista mare, quattro camere, due bagni, una lavanderia, una cucina abitabile, inoltre l'immobile è dotato di ampi balconi panoramichissimi con vista mare. L'immobile è termoautonomo, un climatizzatore, infissi in perfetto con doppi vetri e 2 posti auto.

CAT. CATASTALE A/2 - Classe energetica G (≥ 175 kWh/m² anno).

Canone di locazione richiesto per l'intero appartamento euro 800,00 mensili. Spese condominiali euro 600,00 annuali.

Codice Immobile: A519 oppure A000519.

[VISUALIZZA SUL SITO](#)

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.