



**Negozio a
Catania 400mq
€ 3.000,00**

**CODICE IMMOBILE
A000444**

VISUALIZZA SUL SITO

6 LOCALI	0 GIARDINO
4 CAMERE	0 BOX
2 BAGNI	0 POSTI AUTO
0 BALCONI	0 PIANO
0 TERRAZZI	0 PIANI TOTALI







**Negozio a
Catania 400mq
€ 3.000,00**

**CODICE IMMOBILE
A000444**

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in via Torino, in zona Vulcania in uno dei punti più serviti della città e con ampia possibilità di parcheggio, ampia e luminosa bottega con QUATTRO VETRINE, di mq 155 a livello strada e 250 mq di spazio deposito-uffici sottostante con secondo ingresso indipendente dalla scivola condominiale di accesso ai garage.

L'immobile è composto da due sale ben rifinite ed accessoriate con rete dati, sistema antifurto, videosorveglianza e climatizzazione centralizzata oltre ad un bagno, al livello inferiore troviamo quattro ambienti da destinare ad uffici e/o locali deposito. La Bottega possiede ottime finiture e sistemi di sicurezza.

Categoria Catastale C/1. Classe energetica G (≥ 175 kWh/m² anno).

Il canone di locazione richiesto è di euro 2.000,00 per la parte superiore ed euro 1.000,00 per il livello inferiore.

Codice Immobile: A444 oppure A000444.

VISUALIZZA SUL SITO

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.