

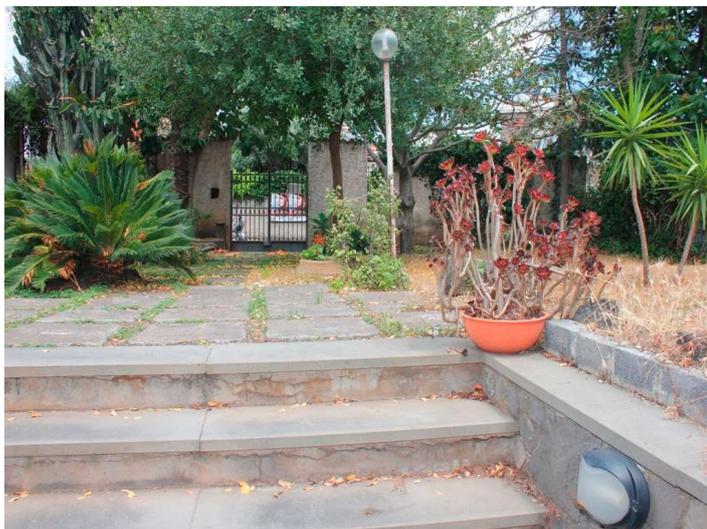


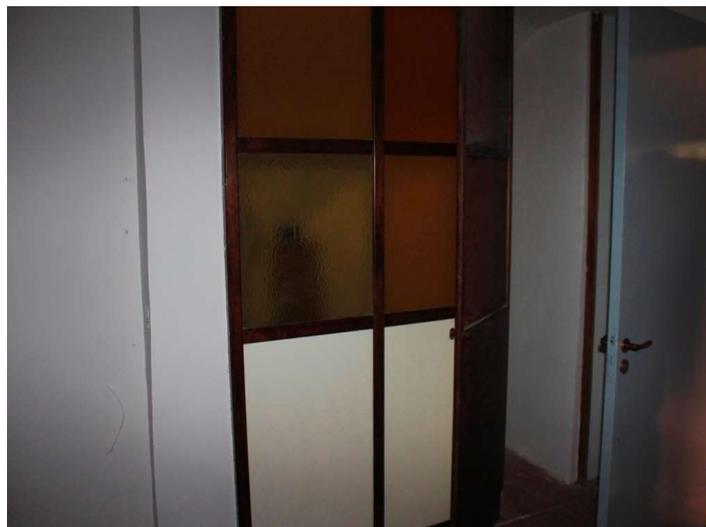
**Ufficio a  
Catania 60mq  
€ 350,00**

**CODICE IMMOBILE  
A000436**

[VISUALIZZA SUL SITO](#)

<b>2 LOCALI</b>	<b>1 GIARDINO</b>
<b>2 CAMERE</b>	<b>0 BOX</b>
<b>1 BAGNI</b>	<b>0 POSTI AUTO</b>
<b>0 BALCONI</b>	<b>0 PIANO</b>
<b>0 TERRAZZI</b>	<b>1 PIANI TOTALI</b>







**Ufficio a  
Catania 60mq  
€ 350,00**

**CODICE IMMOBILE  
A000436**

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a Catania in via Passo Gravina, pressi clinica Morgagni, ad uso UFFICIO, appartamento di due ampi vani di mq 60 circa con elegante ingresso indipendente su giardino di pertinenza.

L'immobile è collocato al piano semiinterrato di una villa di un piano, si colloca in zona servitissima e di facile accesso ed è composto da due stanze parzialmente arredate, di cui una predisposta per inserimento cucina, un bagno ed un piccolo locale lavanderia.

L'immobile si presenta in buone condizioni ed è ideale per ambulatori e/o uffici.

Categoria Catastale A/2.

Classe energetica G ( $\geq 175$  kWh/m<sup>2</sup> anno).

Il canone di locazione richiesto è di euro 350,00 mensili.

Codice Immobile: A436 oppure A000436.

[VISUALIZZA SUL SITO](#)

Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare catania anche su  
Facebook, Twitter, LinkedIn, Youtube.